

VŠEOBECNÉ SMLUVNÍ PODMÍNKY PŮJČOVNY (autoboxy, nosiče kol)

Článek I

Obecná a úvodní ustanovení

Všeobecné smluvní podmínky (dále jen jako „VSP“) upravují právní vztahy vznikající mezi pronajímatelem a nájemcem při pronájmu vybavení osobních auto pro sport - dále předmět pronájmu a jsou nedílnou součástí Smlouvy o pronájmu (dále jen jako „smlouva“) uzavřené mezi pronajímatelem a nájemcem a jsou závazné, pokud není ve smlouvě dohodnuto jinak. Tyto VSP upravují podrobně práva a povinnosti mezi pronajímatelem a nájemcem včetně souvisejících služeb, které jsou pronajímatelem poskytovány.

Právní vztahy vznikající v rámci uzavřených smluv a vzájemná práva a povinnosti smluvních stran z těchto vztahů se řídí kogentními ustanoveními zákona 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění, dále smluvními ujednáními v uzavřených smlouvách a těmito VSP. Dispozitivních ustanovení obecně závazných právních předpisů České republiky se použije výlučně v případě, že daná otázka není v uzavřené smlouvě či v těchto VSP řešena odchylně, nebo není řešena vůbec.

Článek II

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce se zavazuje seznámit se všemi podmínkami uzavíraného právního úkonu, konkrétně s obsahem smlouvy, s těmito VSP, jakož i dalšími písemnými dokumenty, které se vztahují k jím uzavíranému obchodu. Odesláním vyplněného formuláře s poptávkou po pronájmu předmětu nájmu nájemcem pronajímateli potvrzuje nájemce skutečnost, že se seznámil s těmito VSP, které jsou umístěny na www.obytne-auto-pardubice.cz.
2. Nájemce se zavazuje uvádět vždy pravé, úplné a platné údaje o své totožnosti, zejména jméno a příjmení, trvalou adresu svého bydliště, příp. sídla právnické osoby, telefonický a e-mailový kontakt, popř. další údaje vyžadované pronajímatelem. Za účelem ověření těchto údajů je nájemce povinen prokázat pronajímateli svou totožnost prostřednictvím nejméně dvou úředních dokladů, z nichž min. jeden musí být občanský průkaz nebo pas, osoba jednajícím jménem právnické osoby či právnickou osobu zastupující je povinna doložit oprávnění k jednání za právnickou osobu.
3. Je-li nájemcem právnická osoba, je statutární orgán nájemce povinen podepsat za tuto právnickou osobu ručitelské prohlášení, kterým se zavázete splnit veškeré závazky z uzavřené smlouvy, nesplní-li je nájemce – právnická osoba, jinak si vyhrazuje pronajímatel právo odmítnout uzavřít s nájemcem – právnickou osobou smlouvu.
4. Nájemce poskytuje pronajímateli uzavřením smlouvy souhlas k pořízení kopie občanského průkazu, popřípadě cestovního pasu, jakož i řidičského průkazu, v souladu s ustanovením § 2 odst. 5 zákona číslo 328/1999 Sb., o občanských průkazech, v platném znění, popř. v souladu s ustanovením § 2 odst. zákona číslo 329/1999 Sb., o cestovních dokladech, v platném znění, za účelem zanesení nájemce do evidence zákazníků pronajímatele, a to výlučně za účelem administrativní správy smlouvy.
5. Pronajímatel se zavazuje v maximálně možné míře chránit veškeré údaje dle zákona č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, a jakožto správce zpracovávat veškeré poskytnuté osobní údaje nájemce, a to za účelem zanesení nájemce do evidence zákazníků pronajímatele za účelem administrativní správy uzavřené smlouvy a dále k nabízení obchodu, služeb či zákaznických výhod

zákazníkovi, které o zákazníkovi získá při své činnosti. Nájemce podpisem těchto podmínek dobrovolně uděluje na dobu neurčitou až do odvolání svůj souhlas s tím, aby pronajímatel zpracovával jeho osobní údaje výše uvedeným způsobem.

Článek III

Pronájem autoboxů, nosičů kol

1. Předmětem nájmu je specifikovaný ve smlouvě. Nedílnou součástí předmětu nájmu
2. Nájemce přebírá do dočasného užívání předmět nájmu od pronajímatele za podmínek sjednaných v uzavřené smlouvě a těchto VSP a zavazuje se pronajímateli za užívání předmětu nájmu uhradit sjednané nájemné a po uplynutí sjednané doby užívání předmětu nájmu jej vrátit pronajímateli ve stavu, ve kterém jej převzal.
3. Nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu, které je předmětem smlouvy o nájmu, do pronájmu třetí osobě. Porušení této povinnosti zakládá právo pronajímatele s okamžitou účinností od smlouvy odstoupit, čímž však není dotčeno právo pronajímatele na náhradu případné škody. Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu s péčí řádného hospodáře výlučně k účelu, ke kterému je určeno.
4. Nájemce je povinen se seznámit s technickým stavem předmětu nájmu.

Článek IV

Kauce (vratná záloha), nájemné

1. Nájemce předmětu nájmu vozu je povinen uhradit pronajímateli vratnou zálohu ve výši:

Název předmětu	vratná záloha	nájemné/den	Dohodnutá cena předmětu nájmu
Nosič kol na tažné zařízení Thule EuroClassic G6 929	5000,- Kč	115,- Kč	17000,- Kč
Střešní nosič kol Thule ProRide 598	5000,- Kč	50 Kč	1200,- Kč
Střešní box Thule Motion XL (800) lesklý sříbrný	5000,- Kč	60,- Kč	11000,- Kč

Vratná záloha slouží k zajištění úhrady případných budoucích škod způsobených nájemcem na předmětu nájmu, které vzniknou v souvislosti s nájmem předmětu nájmu dle této smlouvy či obecně závazných právních předpisů. Vratná záloha nebude po dobu pronájmu úročena.

2. Vratná záloha je splatná nejpozději v okamžiku vypůjčení předmětu nájmu. Pokud bude hrazena v den vypůjčení, může být placena v hotovosti.
3. Vyúčtování vratné zálohy bude provedeno pronajímatelem při vrácení předmětu nájmu. V případě vzniku škody, například v důsledku dopravní nehody, poškození či odcizení, bude kauce vyúčtována bez zbytečného odkladu po stanovení případných závazků nájemce vůči pronajímateli.

Článek V Rezervace a uzavření smlouvy

1. Rezervací předmětu nájmu se rozumí nájemcem projevovaný závazný zájem o pronájem předmětu nájmu v termínu stanoveném nájemcem prostřednictvím on-line rezervačního formuláře umístěného na www.pujcovna-karavanu-kurstejn-sro.cz odeslaného pronajímateli elektronicky či vyplněného s pronajímatelem telefonicky.
2. Pronajímatel uzavírá smlouvy s nájemci výlučně v písemné formě. K uzavření smlouvy dochází na základě zákazníkem řádně a úplně vyplněného rezervačního formuláře na www.pujcovna-karavanu-pardubice.cz odeslaného pronajímateli (či vyplněného telefonicky), na jehož základě pronajímatel zasílá budoucímu nájemci na jím určenou e-mailovou adresu návrh smlouvy společně s pokynem k úhradě zálohy, popřípadě nájemného. Nájemce se zavazuje dvě vyhotovení jím podepsaných návrhů smluv a VSP zaslat zpět na adresu pronajímatele prostřednictvím držitele poštovní licence. Je-li ve stanovené lhůtě po rezervaci vozidla uhrazena stanovená záloha (popřípadě nájemné) na základě pokynu k úhradě, pronajímatel po obdržení nájemcem podepsaných návrhů smluv tyto smlouvy se zákazníkem uzavře (podepíše), a zašle zpět jedno vyhotovení uzavřené smlouvy VSP a daňovým dokladem nájemci prostřednictvím držitele poštovní licence.

Článek VI Nájemné

1. Pronajímatel přenechává do dočasného užívání předmět nájmu za nájemné, které je sjednáno v uzavřené smlouvě. Výše nájemného je sjednána v závislosti na délce nájmu předmětu nájmu dle cen pronajímatele umístěných na www.pujcovna-karavanu.pardubice.cz.
2. Nájemce se zavazuje uhradit sjednané nájemné následovně:
 - a) **Nejpozději do 3 pracovních dnů zálohou ve výši 50% nájemného** od doby obdržení pokynu k úhradě společně s návrhem smlouvy elektronické podobě.
 - b) **Nejpozději 10 pracovních dnů před termínem vypůjčení předmětu nájmu uhradí doplatek na nájemné.**
 - c) Došlo-li však k uzavření smlouvy ve lhůtě kratší než 10 dnů před termínem vypůjčení předmětu nájmu, je nájemce povinen uhradit nájemné nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne uzavření smlouvy, jinak nejpozději alespoň pracovní den předcházející termínu vypůjčení předmětu nájmu. V těchto případech je pronajímatel oprávněn vyžadovat uhrazení v plné výši. Jiný způsob a režim plateb lze sjednat individuálně.
3. Pronajímatel je oprávněn odmítnout předat nájemci předmět nájmu v případě, kdy nájemce v souladu s touto smlouvou neuhradí nájemné nebo vratnou zálohu ve sjednané době. Za účelem uhrazení dlužného nájemného a vratné zálohy je pronajímatel oprávněn stanovit nájemci náhradní lhůtu a po jejím marném uplynutí je pronajímatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
4. Po obdržení zálohy na nájemné bude vystaven nájemci doklad o přijaté platbě a po obdržení doplatku na nájemné daňový doklad.
5. Nájemce se zavazuje platby dle uzavřené smlouvy realizovat bezhotovostním platebním stykem na bankovní účet uvedený ve smlouvě, popř. na pokynu k úhradě, nestanoví-li VSP nebo individuální dohoda s pronajímatelem jinak. Za okamžik zaplacení je považováno připsání platby pronajímatelem.

Článek VII

Předání předmětu nájmu a jeho vrácení zpět pronajímateli

1. Předmět nájmu se předává první den půjčení od 08:00 hod. do 14:00 hod. a vrací se poslední den půjčení v době 14:00-16:00 hod. Je možná dohoda na jiném termínu.
2. Nájemce si pronajímatelem dohodne přepokládaný čas předání a vrácení předmětu nájmu.
3. Místo předání a vrácení předmětu nájmu je na adrese pronajímatele, nestanoví-li smlouva jinak.
4. Pronajímatel je povinen předat nájemci předmět nájmu v řádném technickém stavu, způsobilé k provozu a k užívání.
5. Nájemce je povinen vrátit spolu s předmětem nájmu rovněž veškeré doklady vztahující se předmětu nájmu.
6. Pronajímatel při předání a vrácení předmětu nájmu vyplní Předávací protokol, který se nájemce zavazuje podepsat. Nesouhlasí-li nájemce s údaji uvedenými v tomto protokolu, je povinen vznést vůči obsahu písemnou námitku do protokolu s uvedením svého nesouhlasu. Na skutečnosti neuvedené v Předávacím protokolu předmětu nájmu nebude brán zřetel.
7. Nájemce podpisem **Předávacího protokolu** předmětu nájmu vysloveně prohlašuje a uznává, že:
 - a) Byl seznámen se stavem předmětu nájmu, který odpovídá údajům uvedeným v protokolu.
 - b) Předmět nájmu nevykazuje žádné vady a není poškozeno s výjimkou poškození výslovně specifikovaných v protokolu.
8. Nájemce je oprávněn vrátit předmět nájmu i před uplynutím sjednané doby nájmu s tím, že v tomto případě vzniká nájemci právo na vrácení poměrné části nájemného. O předčasném vrácení předmětu nájmu je nájemce povinen pronajímatele telefonicky informovat
9. Pronájem předmětu nájmu dle této smlouvy je možno prodloužit výhradně na základě dohody pronajímatele a nájemce. Pouhým nevrácením a pokračováním v užívání k prodloužení pronájmu nedochází. Pokud by v důsledku dohody došlo k prodloužení sjednané doby pronájmu, je rozdíl nájemného dle počtu skutečně ukončených dnů splatný nejpozději ke dni ukončení smlouvy a bude odečtena z vratné zálohy nebo ho nájemce doplatí pronajímateli.
10. Nebude-li předmět nájmu nájemcem vráceno pronajímateli po uplynutí doby nájmu, má za to, že předmět nájmu byl odcizen. V případě odcizení předmětu nájmu nese škodu pronajímatel a zaplatí dohodnutou cenu viz předávací protokol.

Článek VIII

Odstoupení od smlouvy, storno podmínky

1. Pronajímatel je oprávněn odstoupit od uzavřené smlouvy, neuhradí-li nájemce sjednané nájemné a poplatky dle uzavřené smlouvy dle ČL. IV a VI, jakož i při nesplnění podmínek v těchto VSP stanovených. Ve všech případech odstoupení od smlouvy je pronajímatel oprávněn požadovat úhradu storno poplatků dle Čl. VIII, odst. 3.
2. Pronajímatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy bez náhrady, pokud předmět nájmu nebyl předchozím nájemcem včas vráceno v odpovídajícím stavu, např. vlivem poškození, závady, apod. a pokud nebude k dispozici předmět nájmu srovnatelných parametrů. V tomto případě vrátí uhrazenou zálohu, nájemné či kauci v plné výši nájemci.
3. Nájemce je oprávněn odstoupit smlouvy i bez udání důvodu, je však povinen uhradit pronajímateli storno poplatky za zrušení smlouvy. Odstoupení od smlouvy je třeba provést písemnou formou a smlouva se ruší dnem, kdy je písemný úkon nájemce obsahující jednostranné zrušení doručen pronajímateli. Tento den se započítává do počtu dnů rozhodných pro výpočet storno poplatků.

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.,

IČO: 28762576, DIČ: CZ28762576

se sídlem Jezbořice 78, Pardubice PSČ 530 02,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové v oddíle C, vložka 26075,

- a) Pokud nájemce odstoupí od smlouvy 90 a více dní před sjednaným předání předmětu nájmu, je povinen zaplatit pronajímateli storno poplatek ve výši 30% ze sjednaného nájemného, nejméně však 1000,- Kč.
- b) Pokud nájemce odstoupí ze smlouvy ve lhůtě 30 až 89 dnů sjednaným dnem předání předmětu nájmu, je povinen zaplatit pronajímateli storno poplatek ve výši 40% ze sjednaného nájemného.
- c) Pokud nájemce odstoupí od smlouvy ve lhůtě 15 až 29 dnů před sjednaným dnem předání předmětu nájmu, je povinen zaplatit pronajímateli storno poplatek ve výši 60% ze sjednaného nájemného.
- d) Pokud nájemce odstoupí od smlouvy ve lhůtě 7 až 14 dnů před sjednaným dnem předání předmětu nájmu, je povinen zaplatit pronajímateli storno poplatek ve výši 90% ze sjednaného nájemného.
- e) Pokud nájemce odstoupí od smlouvy ve lhůtě 0 až 6 dnů před sjednaným dnem předání předmětu nájmu, je povinen zaplatit pronajímateli storno poplatek ve výši 100% ze sjednaného nájemného.

Článek IX

Pojištění předmětu nájmu a postup při škodných událostech

Předmět nájmu není pojištěn. Důsledky vzniku škody na předmětu nájmu nese nájemce v plném rozsahu.

Článek X

Ostatní ujednání

1. Nájemce hradí všechny náklady spojené s odstraňováním škod vzniklých porušením pravidel spojených s obsluhou předmětu nájmu.
2. Ušlý zisk - ve výši odpovídající době, kdy není možné předmět nájmu pronajmout, nese nájemce a to ve výši ušlého nájemného.
3. Nájemce pečuje o to, aby na předmětu pronájmu nevznikla škoda, dodržuje instrukce pronajímatele a výrobce o používání a provozu předmětu nájmu.
4. Nájemce neprovádí bez souhlasu pronajímatele žádné změny nebo úpravy předmětu pronájmu ani zapůjčeného příslušenství.
5. Nájemce se zavazuje nepřetěžovat předmět nájmu.
6. Nájemce je povinen předmět nájmu zabezpečit proti krádeži.
7. Nájemce se zavazuje dodržovat obecně závazné právní předpisy platné pro provoz na pozemních komunikacích ve státech, ve kterých předmět nájmu užívá.
8. Nájemce ručí za všechny poplatky, penále a pokuty, které vzniknou při používání předmětu pronájmu, a to ne vinou pronajímatele, a to i pokud vyplynou po ukončení smlouvy.

Článek XI

Smluvní sankce

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.,

IČO: 28762576, DIČ: CZ28762576

se sídlem Jezbořice 78, Pardubice PSČ 530 02,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové v oddíle C, vložka 26075,



1. **Za každý den prodlení s vrácením** předmětu nájmu pronajímateli nájemcem po uplynutí sjednané doby nájmu se nájemce zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši **dvojnásobku** denního nájemného dle uzavřené smlouvy.
2. Nezávisle na smluvní pokutě může být na nájemci vymáhána pronajímatelem uhrazená škoda dalšímu nájemci z důvodů nevrácení předmětu nájmu ve sjednaném termínu nájemcem.
3. Bude-li předmět nájmu při vrácení poškozen a nájemce jej na místě neuvede do původního stavu, pronajímatel vyúčtuje náhradu škody nájemci v plné výši a dle dohodnuté ceny uvedené v těchto všeobecných smluvní podmínkách. Úhrada těchto škod bude odečtena z vratné kauce, a pokud její výše na krytí nepostačí, bude doplacena nájemcem.

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.,

IČO: 28762576, DIČ: CZ28762576

se sídlem Jezbořice 78, Pardubice PSČ 530 02,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové v oddíle C, vložka 26075,

Článek XII Závěrečná ustanovení

1. Veškeré případné spory vzniklé ze smlouvy o pronájmu předmětu nájmu budou řešeny podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů č. 216/1994 Sb. Rozhodčí smlouva je nedílnou součástí Smlouvy o pronájmu vozidla.
2. Smlouva se uzavírá pouze v písemné formě. Jakékoliv změny nebo dodatky lze platně sjednat výlučně písemnými a v řadě číslovanými dodatky.
3. Smluvní strany jsou povinny v průběhu trvání smlouvy oznámit druhé straně změnu sídla firmy, bydliště, případně jiné změny, které by mohly ovlivnit řádné plnění závazků, vyplývajících z této smlouvy.
4. Tyto všeobecné smluvní podmínky se řídí právním řádem České republiky.
5. Zákazník podpisem těchto všeobecných obchodních podmínek potvrzuje, že si jejich obsah důkladně přečetl, tomuto obsahu zcela rozumí a nemá proti němu, u žádné výhrady, a zavazuje se jimi řídit.
6. Tyto VSP nabývají platnosti a účinnosti dnem 1. 9. 2016.

Smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Podpis smlouvy:

Místo podpisu smlouvy:

Podpis nájemce:

Podpis pronajímatele: